При желании переселенцы по программе реновации смогут переехать в жилье меньшей площади, получив денежную компенсацию, заявил на заседании президиума Правительства Москвы заместитель мэра столицы по вопросам градостроительной политики и строительства Марат Хуснуллин.

«Когда мы начали переселение в первый дом по программе реновации на 5-й Парковой улице, многие жители соседних домов изъявили желание переехать быстрее, пусть даже и в квартиры меньшей площади. В связи с этим мы проработали механизм такого переезда с денежной компенсацией переселенцам по рыночной ставке за каждый потерянный квадратный метр», – сказал М. Хуснуллин.

Глава Стройкомплекса отметил, что такой переезд возможен только при желании самих переселенцев.

«В случае отказа от такого варианта собственнику гарантируется переезд в равнозначную квартиру, как это предусмотрено законом и программой реновации, но уже после строительства новых домов», – пояснил М. Хуснуллин.

1 | 50

ПЕРВЫЙ ДОМ ПОД ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ПО ПРОГРАММЕ РЕНОВАЦИИ

09.02.18

По его словам, решение о наделении Фонда реновации полномочиями по выплате компенсации собственникам квартир в пятиэтажках в случае их переезда в такие квартиры было принято для того, чтобы жители наиболее ветхих домов смогли как можно скорее получить новое комфортное жилье.

1 | 45

ДОМ ПО ПРОГРАММЕ РЕНОВАЦИИ НА УЛИЦЕ КРАСНЫХ ЗОРЬ

06.04.18

Размер компенсации, которая будет выплачена собственнику, рассчитывается исходя из рыночной стоимости нового жилья. Это значит, что при переезде в квартиру с меньшей площадью собственник получит сумму, равную разнице между жилой площадью старой и новой квартиры, умноженную на рыночную стоимость одного квадратного метра в новом жилье.

1 | 45

ДОМ ПО ПРОГРАММЕ РЕНОВАЦИИ НА УЛИЦЕ ГЖАТСКАЯ

06.04.18

М. Хуснуллин напомнил, что также ранее был разработан механизм докупки дополнительных площадей при переезде из сносимого жилья в новое. Участники программы реновации смогут приобрести дополнительные площади с 10%-ной скидкой от их рыночной стоимости